

Anunț de presă

decembrie 2025

Privind finalizarea proiectului

„Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: str.Stelelor nr.6, bl.T 20, Aleea Cristalului nr.1, bl.74, sc.D și B-dul Take Ionescu nr.11-13”- Cod SMIS 121538

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management, Agenția pentru Dezvoltare Regională Regiunea Vest, în calitate de Organism intermediar și Municipiul Timișoara, în calitate de beneficiar, au semnat contractul de finanțare nr. 4375/04.06.2019 pentru proiectul: **”Îmbunătățirea eficienței energetice a sectorului rezidențial prin reabilitarea termică a blocurilor de locuințe: str.Stelelor nr.6, bl.T 20, Aleea Cristalului nr.1, bl.74, sc.D și B-dul Take Ionescu nr.11-13”- Cod SMIS 121538**, proiect finanțat prin Regio- Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul de locuințe. Operațiunea A – Clădiri rezidențiale. În cadrul acestui proiect au fost finanțate lucrările de intervenție pentru îmbunătățirea eficienței energetice a blocurilor de locuințe situate în Timișoara, str.Stelelor nr.6, bl.T 20, Aleea Cristalului nr.1, bl.74 și B-dul Take Ionescu nr.11-13.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice la blocurile de locuințe din Municipiul Timișoara, prin realizarea unor lucrări de intervenție care determină diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localității.

- Implementarea măsurilor de eficiență energetică în blocul de locuințe va duce la atingerea următoarelor **obiective specifice**
- Îmbunătățirea condițiilor de confort termic interior pentru un număr de 162 apartamente, din cele 3 clădiri rezidențiale supuse reabilitării.
- Creșterea eficienței energetice în clădirea ce face obiectul proiectului prin scăderea consumului anual specific de energie la nivel de proiect, cu 263.00 kwh/mp/an.
- Creșterea nivelului de protecție a mediului înconjurător prin scăderea emisiilor de gaz cu efect de seră cu 220.28, echivalent tone CO₂.

Rezultatele proiectului- indicatori de realizare la finalul implementării:

- Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂): 220,803 tone CO₂
- Numărul gospodăriilor cu o clasificare mai bună a consumului de energie:162
- Consumul anual de energie primară: 1.959.145,91 kwh/an
- Consumul anual specific de energie pentru încălzire: 87,72 kwh/m²/an
- Consumul anual specific de energie 134,70 kwh/m²/an

Impactul proiectului asupra localității/regiunii vest

Principalul rezultat al implementării proiectului, îl constituie diminuarea consumurilor energetice pentru încălzirea apartamentelor, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, prin limitarea pierderilor de căldură către mediul exterior. Astfel, îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii rezidențiale nu numai că reduce costurile cu energia pentru populație, ci contribuie și la promovarea coeziunii sociale, la îmbunătățirea aspectului estetic al clădirii oferind în același timp condiții mai sănătoase de viață pentru populație. Mai mult, reabilitarea termică a clădirii este un sector care contribuie la creșterea economică, care ajută nu numai industria locală de construcții, ci influențează, de asemenea, domeniile de planificare în construcții, inovare, cercetare și dezvoltare.

Pe parcursul perioadei de implementare, proiectul în valoare de 4.283.975,35 lei (T.V.A. inclus), din care asistența nerambursabilă este de 2.559.172,15 lei, iar valoarea FEDR este de 2.175.296,32 lei și-a atins obiectivul vizat, contribuind astfel la creșterea confortului termic în blocurile de locuințe din municipiul Timișoara, la reducerea emisiilor de CO₂, la reducerea sărăciei energetice (fuel poverty) în România prin reducerea costurilor cu încălzirea populației, contribuind la îmbunătățirea puterii de cumpărare a tuturor categoriilor, inclusiv a categoriilor sociale defavorizate.

Implementarea proiectului a fost asigurată de Unitatea de Management a Proiectului (UMP), o structură constituită la nivelul Municipiului Timișoara, în colaborare cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice - Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional și Organismul Intermediar – Agenția pentru Dezvoltare Regională Vest.



UAT Municipiul Timișoara
Adresa: Bd. C.D. Loga, nr. 1, cod postal 300030
Tel. 0256/969, 3CX 385
Email: primariatm@primariatm.ro
www: primariatm.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

www.inforegio.ro | facebook.com/inforegio.ro

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României